

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
			ไร่	งาน	วา												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม 100%						
1	ส.ป.ก.	5151	17	0	12	6,812.00	200	1,362,400	48			1								1,362,400.00	1,362,400.00	-	1,362,400	0.01%
2	ส.ป.ก.	5150	8	2	14	3,414.00	200	682,800	24/1	106 บ้านพักอาศัย	ตึก/ไม้	2	64	100	7,950	508,800	28	85	76,320.00	759,120.00	759,120.00		759,120	0.02%
									24/1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ชั้นที่1		32	50										
									24/1	2 ชั้น	ชั้นที่2		32	50										
		5150							144	103 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,150	489,000	13	16	410,760.00	410,760.00	410,760.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
		5150							63	103 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,150	244,500	26	42	141,810.00	141,810.00	141,810.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
		5150							134	103 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,150	203,750	12	14	175,225.00	175,225.00	175,225.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
		5150							126	103 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,150	285,250	43	76	68,460.00	68,460.00	68,460.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
		5150							129	103 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,150	203,750	21	32	138,550.00	138,550.00	138,550.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
		5150							121	103 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45	100	8,150	366,750	31	52	176,040.00	176,040.00	176,040.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
		5150							107	106 บ้านพักอาศัย	ตึก/ไม้	2	70	100	7,950	556,500	43	85	83,475.00	83,475.00	83,475.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่ง ปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่รวม ของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ม	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม(บาท)
			ไร่	งาน	วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม 100%						
		5150						63	103 บ้านพัก อาศัยตึกชั้น เดียว	ตึก	2	25	100	8,150	203,750	6	6	191,525.00	191,525.00	191,525.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น	
		5150						133	103 บ้านพัก อาศัยตึกชั้น เดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	12	14	252,324.00	252,324.00	252,324.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น	
		5150						110	101 บ้านพัก อาศัยไม้ชั้น เดียว	ไม้	2	25	100	7,950	198,750	28	93	13,912.50	13,912.50	13,912.50	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น	
		5150						152	101 บ้านพัก อาศัยไม้ชั้น เดียว	ไม้	2	9	100	7,950	71,550	9	35	46,507.50	46,507.50	46,507.50	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น	
		5150						114	106 บ้านพักอาศัย	ตึก/ไม้	2	60	100	7,950	477,000	7	18	391,140.00	391,140.00	391,140.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น	
								114	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ชั้นที่1		30	50											
								114	2 ชั้น	ชั้นที่2		30	50											
		5150						98	103 บ้านพัก อาศัยตึกชั้น เดียว	ตึก	2	36	100	8,150	293,400	6	6	275,796.00	275,796.00	275,796.00	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น	
		5150						90	101 บ้านพัก อาศัยไม้ชั้น เดียว	ไม้	2	46.23	100	7,950	367,529	2	6	345,476.79	345,476.79	345,476.79	10,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท