

น.ส.3ข.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ 2565

ชื่อองค์การบริหารส่วนตำบลกระโพ

หมู่ที่ 8

ภ.ด.ส.1

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |              |                    |                  |     |    |                 |                            |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                     |  |                                       |                                   |                            |                        |                |  | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-------------------------------|--------------|--------------------|------------------|-----|----|-----------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------|--|---|--------------------------------------|--|--|--------------------|
| ที่                           | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |    | จำนวนเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | บ้านเลขที่                           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์) | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม              |                | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |   |                                      |  |  |                    |
|                               |              |                    | ไร่              | งาน | วา |                 |                            |                            |                                      |   |   |                     |  |                                       |                                   |                            | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | ค่าเสื่อม 100% |  |   |                                      |  |  |                    |
| 1                             | น.ส.3ข       | 5                  | 26               | 2   | 0  | 10,600.00       | 200                        | 2,120,000.00               | 33                                   |   |   | 1                   |  |                                       |                                   |                            |                        |                |  | 2,120,000.00                            | 2,120,000.00                         | 50,000,000                                   | ยกเว้น   | ยกเว้น             |
| 2                             | น.ส.3ข       | 111                | 72               | 1   | 0  | 28,900.00       | 200                        | 5,780,000.00               | 33                                   |   |   | 1                   |  |                                       |                                   |                            |                        |                |  | 5,780,000.00                            | 5,780,000.00                         | 50,000,000                                   | ยกเว้น   | ยกเว้น             |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

นายสุริยะ ร่วมพัฒนา  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกระโพ