

น.ส.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ 2565

ชื่อองค์การบริหารส่วนตำบลกระโพ

หมู่ที่ 2

ภ.ด.ส.1

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | |
|-------------------------------|--------------|--------------------|------------------|-----|----|-----------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|--|---------------------|--|--|-----------------------------------|---------------------------|------------------------|----------------|---|---|--|--|--------------------|--|
| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์) | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
| | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | ค่าเสื่อม 100% | | | | | | |
| 1 | น.ส.3 | 107 | 19 | 3 | 53 | 7,953.00 | 100 | 795,300.00 | 53 ม.2 | | | | | | | | | | | 795,300.00 | 795,300.00 | 50,000,000 | ยกเว้น | ยกเว้น |
| 2 | น.ส.3 | 171 | 4 | 3 | 24 | 1,924.00 | 100 | 192,400.00 | 60 ม.2 | | | | | | | | | | | 192,400.00 | 192,400.00 | 50,000,000 | ยกเว้น | ยกเว้น |
| 3 | น.ส.3 | 176 | 14 | 2 | 40 | 5,840.00 | 100 | 584,000.00 | 53 ม.2 | | | | | | | | | | | 584,000.00 | 584,000.00 | 50,000,000 | ยกเว้น | ยกเว้น |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

นายสุริยะ ร่วมพัฒนา
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกระโพ