ส.ป.ก.4-01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปีงบประมาณ 2565

ชื่อองค์การบริหารส่วนตำบลกระโพ

หมู่ที่ 19

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา												อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม 100%						
1	ส.ป.ก.	4514	28	3	87	11,587.00	200	2,317,400	18			1								2,317,400.00	2,317,400.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
2	ส.ป.ก.	4515	23	3	44	9,544.00	130	1,240,720	45			1								1,240,720.00	1,240,720.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
3	ส.ป.ก.	4516	0	2	5	205.00	130	26,650	29			1								26,650.00	26,650.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
4	ส.ป.ก.	4520	17	3	46	7,146.00	200	1,429,200	26			1								1,429,200.00	1,429,200.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
5	ส.ป.ก.	4521	2	0	62	862.00	200	172,400	17			1								172,400.00	172,400.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
6	ส.ป.ก.	4522	2	0	98	898.00	200	179,600	25			1								179,600.00	179,600.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
7	ส.ป.ก.	4523	26	2	95	10,695.00	200	2,139,000	15			1								2,139,000.00	2,139,000.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
8	ส.ป.ก.	4524	1	3	32	732.00	100	73,200	29			1								73,200.00	73,200.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
9	ส.ป.ก.	4528	13	3	66	5,548.00	200	1,109,600	56 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,500	234,000.00	12	14	201,240.00	1,310,840.00	1,310,840.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									25 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	4	12	411,840.00	411,840.00	411,840.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									25 ม.19		ชั้นที่ 1		36.00	50										
									25 ม.19		ชั้นที่ 2		36.00	50										
10	ส.ป.ก.	4529	3	2	30	1,430.00	200	286,000	57			1								286,000.00	286,000.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
11	ส.ป.ก.	4530	19	0	31	7,604.00	200	1,520,800	75 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,500	702,000.00	4	4	673,920.00	2,194,720.00	2,194,720.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
12	ส.ป.ก.	4533	3	2	63	1,463.00	200	292,600	5/1			1								292,600.00	292,600.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
13	ส.ป.ก.	4534	7	3	52	3,152.00	100	315,200	34			1								315,200.00	315,200.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
14	ส.ป.ก.	4536	4	0	1	1,601.00	100	160,100	15			1								160,100.00	160,100.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
15	ส.ป.ก.	4542	16	0	0	6,400.00	200	1,280,000	5/1			1								1,280,000.00	1,280,000.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
16	ส.ป.ก.	4544	9	3	70	3,970.00	100	397,000	5			1								397,000.00	397,000.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
17	ส.ป.ก.	4545	6	3	39	2,739.00	100	273,900	44			1								273,900.00	273,900.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
18	ส.ป.ก.	5581	27	0	69	10,869.00	200	2,173,800	19			1								2,173,800.00	2,173,800.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
19	ส.ป.ก.	15432	0	0	97	83.50	100	8,350	19 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,500	351,000.00	17	24	266,760.00	275,110.00	275,110.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
20	ส.ป.ก.	15433	0	1	34	125.00	100	12,500	42 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,500	234,000.00	22	34	154,440.00	166,940.00	166,940.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
21	ส.ป.ก.	15434	0	0	99	87.75	100	8,775	38 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90.00	100	6,500	585,000	10	40	351,000.00	359,775.00	359,775.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									38 ม.19		ชั้นที่ 1		45.00	50										

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม 100%	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
									38 ม.19		ชั้นที่ 2		45.00	50											
22	ส.ป.ก.		0	1	23	110.75	100	11,075	48 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90.00	100	6,500	585,000.00	14	60	234,000.00	245,075.00	245,075.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									48 ม.19		ชั้นที่ 1		49.00	50											
									48 ม.19		ชั้นที่ 2		49.00	50											
23	ส.ป.ก.	15435	0	0	99	91.50	100	9,150	65 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100	6,500	195,000.00	14	18	159,900.00	169,050.00	169,050.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
24	ส.ป.ก.	15436	0	2	73	273.00	100	27,300	2 ม.19			1								27,300.00	27,300.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
25	ส.ป.ก.	15438	1	0	87	466.00	100	46,600	2 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	168.00	100	6,500	1,092,000.00	17	60	436,800.00	483,400.00	483,400.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									2 ม.19		ชั้นที่ 1		84.00	50											
									2 ม.19		ชั้นที่ 2		84.00	50											
26	ส.ป.ก.	15439	0	1	78	178.00	100	17,800	52 ม.19			1								17,800.00	17,800.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
27	ส.ป.ก.	15443	0	1	42	133.00	100	13,300	34 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,500	234,000.00	17	79	49,140.00	62,440.00	62,440.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
28	ส.ป.ก.	15444	0	0	57	48.00	100	4,800	55 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,500	234,000.00	12	50	117,000.00	121,800.00	121,800.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
29	ส.ป.ก.	15445	0	0	66	57.00	100	5,700	52 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	15	65	163,800.00	169,500.00	169,500.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
											ชั้นที่ 1		36.00	50											
											ชั้นที่ 2		36.00	50											
30	ส.ป.ก.	15447	1	0	58	444.50	100	44,450	42 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,500	351,000.00	10	10	315,900.00	360,350.00	360,350.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
31	ส.ป.ก.	15448	0	3	59	343.00	100	34,300	22 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	128.00	100	6,500	832,000.00	32	93	58,240.00	92,540.00	92,540.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									22 ม.19		ชั้นที่ 1		64.00	50											
									22 ม.19		ชั้นที่ 2		64.00	50											
32	ส.ป.ก.	15450	1	0	64	464.00	100	46,400	5/1 ม.19			1								46,400.00	46,400.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
33	ส.ป.ก.	15453	0	2	53	239.00	100	23,900	23 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.00	100	6,500	364,000.00	9	9	331,240.00	355,140.00	355,140.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
34	ส.ป.ก.	15456	0	1	59	150.00	100	15,000	24 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,500	234,000.00	6	20	187,200.00	202,200.00	202,200.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
35	ส.ป.ก.	15458	0	1	45	129.25	100	12,925	45 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63.00	100	6,500	409,500.00	12	12	360,360.00	373,285.00	373,285.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
36	ส.ป.ก.	15459	0	1	49	140.00	100	14,000	41 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	16	72	131,040.00	145,040.00	145,040.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									41 ม.19		ชั้นที่ 1		36.00	50											
									41 ม.19		ชั้นที่ 2		36.00	50											
37	ส.ป.ก.	15460	0	1	17	108.00	100	10,800	9 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	22	93	32,760.00	43,560.00	43,560.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									9 ม.19		ชั้นที่ 1		36.00	50											
									9 ม.19		ชั้นที่ 2		36.00	50											

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม 100%	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
38	ส.ป.ก.	15462	0	2	2	158.00	100	15,800	70 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	176.00	100	6,500	1,144,000.00	4	4	1,098,240.00	1,114,040.00	1,114,040.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
39	ส.ป.ก.	15463	0	0	99	90.00	100	9,000	19 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,500	234,000.00	9	9	212,940.00	221,940.00	221,940.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
40	ส.ป.ก.	15466	0	1	24	124.00	200	24,800	39	100บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128.00	7.03	6,500	832,000.00	4	4	798,720.00	823,520.00	57,893.46	-	57,893.46	0.3%
41	ส.ป.ก.	15467	0	1	7	95.00	100	9,500	10 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100	6,500	312,000.00	17	24	237,120.00	246,620.00	246,620.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
42	ส.ป.ก.	15597	0	0	53	53.00	100	5,300	17 ม.19			1								5,300.00	5,300.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
43	ส.ป.ก.	15601	0	0	74	65.00	100	6,500	32 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,500	234,000.00	17	24	177,840.00	184,340.00	184,340.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
44	ส.ป.ก.	15602	0	0	48	34.50	100	3,450	40 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,500	351,000.00	12	14	301,860.00	305,310.00	305,310.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
45	ส.ป.ก.	15603	1	1	48	534.50	100	53,450	17 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,500	351,000.00	22	34	231,660.00	285,110.00	285,110.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
46	ส.ป.ก.	15604	0	1	85	185.00	100	18,500	51 ม.19			1								18,500.00	18,500.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
47	ส.ป.ก.		0	1	55	155.00	100	15,500	44 ม.19			1								15,500.00	15,500.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
48	ส.ป.ก.	15605	0	1	93	193.00	100	19,300	64 ม.19			1								19,300.00	19,300.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
49	ส.ป.ก.	15606	0	2	32	224.50	100	22,450	51 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60.00	100	6,500	390,000.00	17	79	81,900.00	104,350.00	104,350.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									51 ม.19		ชั้นที่ 1		30.00	50										
									51 ม.19		ชั้นที่ 2		30.00	50										
50	ส.ป.ก.	15607	0	2	50	232.50	100	23,250	69 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	140.00	100	6,500	910,000.00	7	18	746,200.00	769,450.00	769,450.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									69 ม.19		ชั้นที่ 1		70.00	50										
									69 ม.19		ชั้นที่ 2		70.00	50										
51	ส.ป.ก.	-	0	2	73	264.00	100	26,400	44 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	24	85	70,200.00	96,600.00	96,600.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									44 ม.19		ชั้นที่ 1		36.00	50										
									44 ม.19		ชั้นที่ 2		36.00	50										
52	ส.ป.ก.	15608	1	0	19	419.00	100	41,900	33 ม.19			1								41,900.00	41,900.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
53	ส.ป.ก.	15609	0	2	10	194.00	100	19,400	64 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64.00	100	6,500	416,000.00	5	15	353,600.00	373,000.00	373,000.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
54	ส.ป.ก.	15611	1	1	61	561.00	100	56,100	5/1 ม.19			1								56,100.00	56,100.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
55	ส.ป.ก.	15613	0	1	74	156.00	100	15,600	50 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	5	15	397,800.00	413,400.00	413,400.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
56	ส.ป.ก.	15617	0	0	55	46.00	100	4,600	62 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,500	234,000.00	14	18	191,880.00	196,480.00	196,480.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
57	ส.ป.ก.	15618	0	0	56	47.00	100	4,700	61 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,500	234,000.00	14	60	93,600.00	98,300.00	98,300.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
58	ส.ป.ก.	15621	0	2	67	267.00	100	26,700	25 ม.19															
59	ส.ป.ก.	15622	0	1	76	158.50	100	15,850	29 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	140.00	100	6,500	910,000.00	5	10	819,000.00	834,850.00	834,850.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									29 ม.19		ชั้นที่ 1		70.00	50										

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม 100%	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
									29 ม.19		ชั้นที่ 2		70.00	50										
60	ส.ป.ก.	15623	0	1	16	102.50	100	10,250	59 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	90.00	100	6,500	585,000.00	13	42	339,300.00	349,550.00	349,550.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									59 ม.19		ชั้นที่ 1		54.00	50										
									59 ม.19		ชั้นที่ 2		54.00	50										
61	ส.ป.ก.	15624	0	1	23	109.50	100	10,950	15 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	90.00	100	6,500	585,000.00	27	93	40,950.00	51,900.00	51,900.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									15 ม.19		ชั้นที่ 1		54.00	50										
									15 ม.19		ชั้นที่ 2		54.00	50										
62	ส.ป.ก.	15625	0	1	56	147.00	100	14,700	36 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	22	93	32,760.00	47,460.00	47,460.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									36 ม.19		ชั้นที่ 1		36.00	50										
									36 ม.19		ชั้นที่ 2		36.00	50										
63	ส.ป.ก.	15626	0	1	62	144.00	100	14,400	11 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	144.00	100	6,500	936,000.00	22	93	65,520.00	79,920.00	79,920.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									11 ม.19		ชั้นที่ 1		72.00	50										
									11 ม.19		ชั้นที่ 2		72.00	50										
64	ส.ป.ก.	15627	0	1	35	135.00	100	13,500	5/1 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,500	468,000.00	22	93	32,760.00	46,260.00	46,260.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									5/1 ม.19		ชั้นที่ 1		36.00	50										
									5/1 ม.19		ชั้นที่ 2		36.00	50										
65	ส.ป.ก.	15628	0	1	71	162.00	100	16,200	27 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,500	234,000.00	22	93	16,380.00	32,580.00	32,580.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
66	ส.ป.ก.	15629	0	1	62	138.00	100	13,800	71 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	192.00	100	6,500	1,248,000.00	8	30	873,600.00	887,400.00	887,400.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									71 ม.19		ชั้นที่ 1		96.00	50										
									71 ม.19		ชั้นที่ 2		96.00	50										
67	ส.ป.ก.	15631	0	1	58	144.50	100	14,450	18 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,500	351,000	22	34	231,660.00	246,110.00	246,110.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
68	ส.ป.ก.	15632	0	2	25	211.50	100	21,150	33 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,500	702,000.00	17	79	147,420.00	168,570.00	168,570.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									33 ม.19		ชั้นที่ 1		54.00	50										
									33 ม.19		ชั้นที่ 2		54.00	50										
69	ส.ป.ก.	15634	0	0	44	35.00	100	3,500	57 ม.19	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	100	6,500	234,000.00	12	14	201,240.00	204,740.00	204,740.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
70	ส.ป.ก.	15636	0	1	97	197.00	100	19,700	15 ม.19			1								19,700.00	19,700.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
71	ส.ป.ก.	4539	1	1	47	147.00	100	14,700	4			1								14,700.00	14,700.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
72	ส.ป.ก.	15620	0	1	53	153.00	200	30,600	4	100บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	126.00	100	6,500	819,000.00	10	30	573,300.00	603,900.00	603,900.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
									4		ชั้นที่ 1		72.00	14.29							86,297.31	-	86,297.31	0.3%

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา												อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม 100%							
									4		ชั้นที่ 2		54.00	42.86											
73	ส.ป.ก.	15612	0	1	84	184.00	200	36,800	54	100บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2,3	90.00	100	6,500	585,000.00	12	38	362,700.00	399,500.00	399,500.00	50,000,000	ยกเว้น	ยกเว้น
											ชั้นที่ 1		54.00	20							79,900.00	-	79,900.00	0.3%
											ชั้นที่ 2		36.00	40										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

นายสุริยะ ร่วมพัฒนา
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกระโพ